

## Besluitenlijst

Zitting van de gemeenteraad van 19 september 2022

### **1. Opening, opmerkingen bij de notulen vorige gemeenteraad en loting van een voorstemmer.**

De gemeenteraad wordt officieel geopend door de burgemeester-voorzitter. Een voorstemmer wordt gekozen. Deze moet bij stemming als eerste stemmen, waarna de andere gemeenteraadsleden één voor één hun stem uitbrengen. De burgemeester stemt als laatste. Eventuele opmerkingen over de notulen van de vorige gemeenteraad worden besproken en aan de algemeen directeur doorgegeven.

### **2. Opvolgingsrapportering uitvoering meerjarenplan eerste semester 2022.**

Voor het einde van het derde kwartaal wordt een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar over de uitvoering van het meerjarenplan voorgelegd aan de raad.

### **3. Retributie op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen die schriftelijk verstrekt worden door de gemeentelijke diensten en die niet louter het laten inzien van, het uitleg geven over en een afschrift afleveren van bestuursdocumenten betreffen, maar ruim opzoekingswerk en het samenstellen van een dossier vereisen betreffende specifieke zaken of eigendommen – vanaf aanslagjaar 2023 tot en met 2025.**

Heden wordt er een retributie gevraagd van 20 euro per kadastraal perceel voor het verstrekken van stedenbouwkundige inlichtingen. Vanaf 1 januari 2023 gebeurt dit digitaal via het vastgoed informatieplatform en wordt de retributie opgetrokken tot 50 euro per perceel om de kosten van het platform te compenseren.

### **4. OFP Prolocus. Goedkeuring toetredingsakte.**

Het pensioenfonds voor het contractueel personeel OFP Provant werd omgevormd tot OFP Prolocus zodat ook andere lokale besturen kunnen toetreden. De raad wordt gevraagd de toetredingsakte van OFP Prolocus goed te keuren.

### **5. Beëindiging huurovereenkomst met EBEM. Goedkeuring.**

EBEM is het elektriciteitsbedrijf van de gemeente Merksplas (100% aandeelhouder). EBEM verhuist naar de gelijkvloerse verdieping van de assistentiewoningen in de Leopoldstraat. De gemeenteraad wordt gevraagd de huurovereenkomst van het pand aan de Industrieweg te beëindigen.

### **6. Huurovereenkomst met EBEM voor gelijkvloerse verdieping assistentiewoningen. Goedkeuring.**

EBEM verhuist naar de gelijkvloerse verdieping van de assistentiewoningen in de Leopoldstraat. De gemeenteraad wordt gevraagd de nieuwe huurovereenkomst goed te keuren.

### **7. Ontwerpakte kosteloze grondafstand door Bouwmaatschappij De Noorderkempen (Steenweg op Rijkevorsel, Beukendreef, Egstraat, Rozenhofstraat, De Poot en Schuivenoord). Goedkeuring.**

Bouwmaatschappij De Noorderkempen is eigenaar van een aantal percelen grond, ingericht als fietspad, braakliggende grond, plein en weg, die zij om niet wenst over te dragen aan de gemeente Merksplas. De gemeenteraad wordt gevraagd de ontwerpakte daarvan goed te keuren.

**8. Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie. Goedkeuring.**

De gemeente Merksplas zal in de toekomst gebruik maken van het Vastgoedinformatieplatform, een elektronisch informatiesysteem, voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars.

**9. Merksplas Kolonie. Aanbestedingsdossier fase 6bis (herbestemming woonstalhuis noord en koeienstallen) en fase 7 (graanschuur en hangar). Goedkeuring.**

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het aanbestedingsdossier van fase 6bis (herbestemming woonstalhuis noord en koeienstallen) en fase 7 (herbestemming graanschuur en hangar) op Merksplas Kolonie.

**10. Jaarverslag en financieel verslag 2021 Interlokale Vereniging (ILV) Noorderkempen Werkt. Goedkeuring**

Volgens artikel 8 van de statuten van ILV Noorderkempen Werkt stelt het beheerscomité de jaarwerking en de rekeningen vast en legt die jaarlijks ter informatie en ter goedkeuring voor aan de raden van de lokale besturen die deelnemen. Het jaarverslag 2021 wordt ter goedkeuring voorgelegd, inclusief het financieel verslag.

**11. Fusieprotocol tussen de Ark, de Molse Bouwmaatschappij en SVK Noorderkempen, fusievoorstel van de Ark en de Molse Bouwmaatschappij en het Voorstel van Overdracht van de Ark, SVK Noorderkempen en Bouwmaatschappij De Noorderkempen. Goedkeuring.**

In het fusieprotocol, het fusievoorstel en het voorstel tot overdracht worden de basisprincipes en fundamentele bouwstenen vastgelegd van de noodzakelijke herstructurering om te komen tot de vorming van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Kempen-Midden. Er komt een fusie door overneming van De Molse Bouwmaatschappij door DE ARK en de overdracht om niet van algemeenheid door SVK Noorderkempen VZW aan DE ARK. Deze worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

**12. Toetreding tot de aankoopcentrale van de groepsaankoop van IOK aangaande "Groepsaankoop raamovereenkomst plaatsing van oplaadinfrastructuur voor elektrische wagens". Goedkeuring.**

IOK heeft een groepsaankoop aangaande "raamovereenkomst plaatsing van oplaadinfrastructuur voor elektrische wagens" gevoerd. De gemeente Merksplas wil graag toetreden tot deze aankoopcentrale van IOK.

**13. Principiële beslissing tot toetreding voor een looptijd van ten minste 3 jaar tot de intergemeentelijke samenwerking rond loketwerking wonen en energie van IOK. Goedkeuring.**

De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding voor ten minste 3 jaar tot de intergemeentelijke loketwerking wonen en energie van IOK.

**14. Deelname aan de groepsaankoop van IOK aangaande "Raamovereenkomst voor de aanstelling van een asbestdeskundige bij asbestbranden". Goedkeuring.**

IOK heeft een groepsaankoop aangaande "Raamovereenkomst voor de aanstelling van een asbestdeskundige bij asbestbranden" gevoerd. De gemeente Merksplas wil graag toetreden tot deze groepsaankoop van IOK.

**15. Sportregio Noorderkempen ILV. Werkingsverslag 2021. Kennisname.**

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het werkingsverslag en de jaarrekening 2021 van de Interlokale Vereniging 'Sportregio Noorderkempen'.

**16. Bijkomende verkeersveiligheidsmaatregelen omgeving Kinderclub de Spetter (Groen)**

**17. Werken rond toegankelijkheid in Merksplas. (N-VA)**

**18. Rondvraag.**

Ingevolge artikel 31 van het decreet lokaal bestuur en artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aan de raadsleden de mogelijkheid geboden aan het schepencollege vragen te stellen.

Aldus gedaan en beslist in zitting datum als ten hoofde.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester-Voorzitter,

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx