



Merksplas, 30 november 2021

Uittreksel uit de notulen van de OCMW-raad

Zitting van de OCMW-raad van 29 november 2021

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Schepenen
Annie Verheyen, Jef Van Accom, Jef Schoofs, Kris Luyckx, Tine Van der Vloet, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Jan De Bie, Luc Holthof, Ann Wouters, Raadsleden
Dries Couckhuys, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

Openbare zitting

Assistentiewoningen Leopoldstraat 10-12 - goedkeuring huishoudelijk reglement, terbeschikkingstellingsovereenkomst, dagprijzen en bepalingen omtrent de vaststelling van de wachtlijst - kennisname info-avond.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De organieke wet betreffende de OCMW's van 8 juli 1976

Het besluit van de gemeenteraad van 29 november 2021 houdende de goedkeuring van de overdracht van het beheer van het gebouw van de assistentiewoningen aan het OCMW

Feiten

De bouw van 13 nieuwe assistentiewoningen gelegen te Merksplas, Leopoldstraat 10-12 gaat stilaan de laatste fase in. In het eerste semester van 2022 zullen de deuren openen.

Assistentiewoningen zijn er voor senioren die nog volop zelfstandig kunnen wonen, maar toch behoefte hebben aan wat ondersteuning en veiligheid. De assistentiewoningen hebben een aangepaste inrichting en een permanent noodoproepsysteem. De bewoners kunnen terecht bij de woonassistent voor hulp bij administratie, toeleiding tot activiteiten of bijkomende zorg, organisatie bewonersvergadering, ...

De dagprijs van de assistentiewoning hangt af van de grootte van de woning. Hierin zijn naast de basisdienstverlening ook het verbruik van water, gas en elektriciteit inbegrepen.

Voor de naamgeving werd advies gevraagd aan de heemkundige kring Marcblas. Er wordt voorgesteld om de groep van assistentiewoningen in Merksplas de naam 'Buitenhof' te geven, naar analogie van het nabijgelegen WZC 'Binnenhof'

In het huishoudelijk reglement zijn, naast een aantal algemene zaken, o.m. bepalingen opgenomen rond:

- de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een assistentiewoning
- de modaliteiten betreffende de terbeschikkingstelling
- de verblijfsmodaliteiten
- de modaliteiten rond dienstverlening
- ...

De terbeschikkingstellingsovereenkomst is de concrete overeenkomst tussen het OCMW en kandidaat-bewoner die o.m. de toewijzing van een concrete assistentiewoning omvat, de dagprijs, duur en beëindiging van de overeenkomst, ...

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om het ontwerp van huishoudelijk reglement voor de groep van assistentiewoningen alsook het ontwerp van terbeschikkingstellingsovereenkomst voor een assistentiewoning goed te keuren.

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om de dagprijzen per assistentiewoning vast te stellen. Kandidaat-bewoners kunnen zich vanaf heden inschrijven via het daartoe bestemde aanvraagformulier. Mensen die reeds vroeger hebben laten weten geïnteresseerd te zijn in een eventuele bewoning en dit gemeld hebben op het OCMW, worden proactief door het OCMW gecontacteerd, zodat de inschrijving via het daartoe bestemde aanvraagformulier in orde kan gemaakt worden. Deze inschrijvingen zullen afgesloten worden per 31 januari 2022. Vervolgens wordt op basis van lottrekking de volgorde van de wachtlijst(en) bepaald. De assistentiewoningen zullen worden toegewezen in volgorde van de wachtlijst, m.a.w. de eerste persoon op de wachtlijst heeft de eerste keuze van assistentiewoning.

Na 31 januari 2022 kan er uiteraard ook nog ingeschreven worden, maar dan wordt de volgorde van de wachtlijst verder bepaald door de chronologie van de inschrijving op de wachtlijst (m.a.w. niet meer inbegrepen voor lottrekking).

Een info-avond is voorzien op dinsdag 14 december 2021 in de podiumzaal van GC De MARc/kT.

Besluit Met 15 stemmen voor (Frank Wilrycx, Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Annie Verheyen, Jef Van Accom, Kris Luyckx, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Ann Wouters), 4 onthoudingen (Jef Schoofs, Tine Van der Vloet, Jan De Bie, Luc Holthof)

Art. 1. het voorliggend ontwerp van huishoudelijk reglement voor de groep van assistentiewoningen 'Buitenhof' gelegen te Merksplas, Leopoldstraat 10-12 goed te keuren

Art. 2. het voorliggend ontwerp van terbeschikkingstellingsovereenkomst voor een assistentiewoning gelegen te Merksplas, Leopoldstraat 10-12 goed te keuren.

Art. 3. de dagprijzen per assistentiewoning goed te keuren (zie bijlage)

Art. 4. Kandidaat-bewoners kunnen zich vanaf heden inschrijven via het daartoe bestemde aanvraagformulier. Deze inschrijvingen zullen afgesloten worden per 31 januari 2022.

Vervolgens wordt op basis van lottrekking de volgorde van de wachtlijst(en) bepaald. De assistentiewoningen zullen worden toegewezen in volgorde van de wachtlijst, m.a.w. de eerste persoon op de wachtlijst heeft de eerste keuze van assistentiewoning.

Afschrift

welzijnsmedewerker (tevens woonassistent)
financieel directeur

Bijlage(n)

HUISHOUDELIJK REGLEMENT assistentiewoningen.doc, OVEREENKOMST
TERBESCHIKKINGSTELLING ASSISTENTIEWONING MERKSPLAS.docx, RMW20211129 dagprijs
per assistentiewoning.xlsx

Voor eensluidend verklaard afschrift van de OCMW-raad op 30 november 2021

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx