



Afdeling Lokale Organisatie en Werking
Koning Albert II laan 15 bus 215
1210 BRUSSEL
www.vlaanderen.be/abb

Via het digitaal loket

Het college van burgemeester en schepenen van
Merksplas

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
21 november 2023		2023 001007/LVD	1

vragen naar /e-mail	telefoonnummer	datum
Laura Van Dyck Laura vandyck@vlaanderen.be	02 553 14 74	Zie datum van handtekening

Ontwikkeling en verkoop grond(en) in strijd met de schenkingsvoorwaarden – dossier Hoevestraat

Geacht college,

Mijn administratie vroeg op 8 november het dossier, de betrokken besluiten en het standpunt van uw bestuur over de klacht op

U vindt hierbij een kopie van mijn antwoord aan klager.

Ik verzoek u mijn beslissing (antwoord aan klager) ter kennis te brengen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad (artikel 333, tweede lid decreet over het lokaal bestuur).

Met vriendelijke groeten,

**BERX
Cathy**

Cathy Berx
Gouverneur

Digitaal ondertekend door BERX Cathy
DN: DC=be, DC=opa, OU=PA2012, OU=gebruikers, OU=Personeel, CN=BERX Cathy
E=Cathy.BERX@provincieaanpak.be
Redact: K1 - ur ds document goed
Locatie
Datum: 2023.12.21 12:29:19+0100/
Font: PDF Editor Vrs 2023.2.0

AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR

Afdeling Lokale Organisatie en Werking
VAC Herman Teirlinck
Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
www.vlaanderen.be/abb

mevrouw Tine Van Der Vloet
Gemeenteraadslid
namens de N-VA fractie
Den Outer 20
2330 MERKSPLAS

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
2 november 2023		2023 001007/LVD	

vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum
Laura Van Dyck Laura vandyck@vlaanderen.be	02 553 14 74	zie datum van handtekening

Ontwikkeling en verkoop grond(en) in strijd met de schenkingsvoorwaarden – dossier Hoevestraat

Geacht raadslid,

Op 2 november jl diende u klacht in tegen de geplande verkoop van een perceel grond aan de Hoevestraat, dat op 29 januari 1970 aan de gemeente werd geschonken.

Het gemeentebestuur van Merksplas wenst dit perceel te ontwikkelen naar een privaat woonproject en/of een verkaveling, met het oog op een latere verkoop. Om die reden gaf de gemeenteraad op 25 september aan IOK de opdracht om over te gaan tot de uitvoering van de studieopdracht 'Ontwikkeling Hoevestraat'.

De handelingen en intenties van de gemeente gaan volgens u echter rechtstreeks in tegen de uitdrukkelijke voorwaarden die destijds werden opgenomen in de initiële akte van afstand ("*De Gemeente Merksplas aanvaardt deze grond met het enkel doel er een sport-of recreatiecentrum aan te leggen, hij zal voor geen andere doeleinden mogen gebruikt worden*").

In het raam van het bestuurlijk toezicht ben ik niet bevoegd om uw klacht te beoordelen. Het beoordelen van betwistingen mbt de draagwijdte en tenuitvoerlegging van notariële akten, zoals een schenkingsakte, behoort immers tot de uitsluitende bevoegdheid van de burgerlijke rechtbank.

Indien u van mening bent dat de gemeente door haar handelen de essentiële voorwaarden van de schenking overtreedt, kan u deze zaak dan ook aanhangig maken bij de bevoegde rechter

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben

Met vriendelijke groeten,

BERX Cathy

Cathy Berx
Gouverneur

Digitaal document door BERX Cathy
DN: DC=be, DC=pa, OU=PA2012, OU=gebruikers, OU
=Personeel, CN=BERX Cathy, E=Cathy.BERX@
gouvernement.be
Redan: R: keurdt doornie: l goed
Locatie:
Datum: 2023.12.21 12:30:04+01:00
Form PDF Editor Versie: 2023.2.0

Tegen de bestreden beslissingen van het lokale bestuur kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend. Indien de beslissingen niet betekend moest worden, gaat de termijn in met de dag waarop de verzoeker er kennis van heeft gehad.