

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van de Gemeenteraad van 19 september 2022

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Kris Govers, Monique Quiryne, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Schepenen
Annie Verheyen, Jef Van Accom, Jef Schoofs, Kris Luyckx, Tine Van der Vloet, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Jan De Bie, Luc Holthof, Ann Wouters, Raadsleden
Dries Couckhuys, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

Openbare zitting

Ontwerpakte kosteloze grondafstand door Bouwmaatschappij De Noorderkempen (Steenweg op Rijkevorsel, Beukendreef, Egstraat, Rozenhofstraat, De Poot en Schuivenoord). Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex;
het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 houdende de uitvoering van het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex;
het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 12 januari 2015, tot aanwijzing van de Vlaamse Commissarissen, vermeld in het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex;

Feiten

Bouwmaatschappij De Noorderkempen, met maatschappelijke zetel gevestigd te 2330 Merksplas, Kweekstraat 4B en met ondernemingsnummer 0427.003.106, wenst een aantal percelen om niet af te staan aan de gemeente.

De percelen betreffen:

- 1/ Een perceel grond, ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 431/M/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van honderd zesennegentig vierkante meter (196 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummers 431/A/2 en 431/B/2.
- 2/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', ter streke 'Depot',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 440/N/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van zevenhonderd eenentwintig vierkante meter (721 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummers 440/F, 440/G, 440/X, 440/P, 440/Y, 440/R, 440/M, 440/L.
- 3/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', ter streke 'Depot',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 441/W/P0000, met een oppervlakte volgens meting van driehonderd zevenentachtig vierkante meter (387 m²);

- kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummers 441/G, 441/L, 441/C, 441/D.
- 4/ Een perceel braakliggende grond, gelegen 'Beukendreef' ter streke 'Biesven',
 - kadastraal bekend volgens titel en recente kadastrale legger sectie G, nummer 533/C/P0000, met een oppervlakte volgens meting van tweeduizend vierhonderd en zes vierkante meter (2.406 m²).
- 5/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', ter streke 'Biesven',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 540/P/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van tweehonderd zesenzestig vierkante meter (266 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummer 540/F/2.
- 6/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', ter streke 'Biesven',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 540/Z/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van driehonderd vierenzestig vierkante meter (364 m²).
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummers 540/R, 540/M/2, 540/Z, 540/Y, 540/K/2.
- 7/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', ter streke 'Biesven',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 543/H/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van vijfhonderd zevenenveertig vierkante meter (547 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, deel van nummers 543/V, 543/P, 543/Z, 543/R, 543/S
- 8/ Een perceel grond, deels ingericht als fietspad, gelegen 'Steenweg op Rijkevorsel', 'Klebbergen',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie G, nummer 574/V/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van vierhonderd tweeënveertig vierkante meter (442 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie G, nummer 574/H/2, 574/G/2, 574/F/2, 574/E/2, 574/D/2, 574/C/2, 574/B/2.
- 9/ Een perceel grond, ingericht als deel van de wegen 'Heidries', 'Het Steeke' & 'De Poot', ter streke 'Schuyvenoord',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie I, nummer 587/V/P0000, met een oppervlakte volgens meting van vierduizend zevenhonderd en zes vierkante meter (4706 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie I, deel van nummers 587/K, 585/A, 586/C en 580/A.
- 10/ Een perceel grond, ingericht deel als plein, deels als weg, ter streke 'Schuyvenoord',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie I, nummer 589/D/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van duizend negenhonderd en vier vierkante meter (1.904 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie I, deel van nummers 587/K, 585/A, 586/C en 580/A.
- 11/ Een perceel grond, ingericht als deel van de weg 'Schuivenoord',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie I, nummer 592/R/2/P0000, met een oppervlakte volgens meting van zevenduizend honderd en negen vierkante meter (7.109 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie I, deel van nummers 587/K, 585/A, 586/C en 580/A.
- 12/ Een perceel grond, ingericht als deel van de weg 'Schuivenoord',
 - kadastraal bekend volgens recente kadastrale legger sectie I, nummer 593/H/P0000, met een oppervlakte volgens meting van zeshonderd vijfendertig vierkante meter (635 m²);
 - kadastraal bekend volgens titel sectie I, deel van nummers 587/K, 585/A, 586/C en 580/A.

de opmetingsplannen opgemaakt te Merksplas op 25 november 2021 en 29 november 2021 door Landmeter rik Rieberghs BVBA, beëdigd landmeter-expert;
de voorliggende ontwerpakte kosteloze grondafstand zoals opgemaakt door Notaris Jan Stoel;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Voorliggende ontwerpakte kosteloze grondafstand door Bouwmaatschappij De Noorderkempen, zoals opgemaakt door Notaris Jan Stoel, gevestigd te te 2330 Merksplas, Sint Rochusstraat 3, goed te keuren en de burgemeester-voorzitter en de algemeen directeur te mandateren deze namens de gemeente Merksplas te onderschrijven.

Afschrift

Notaris Jan Stoel, Sint Rochusstraat 3, 2330 Merksplas

Bijlage(n)

Kosteloze grondafstand BDN aan gemeente Merksplas.pdf

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 20 september 2022

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx

