

MERKSPLAS-KOLONIE FASE 6 - hotel

Perceel 2 - omgevingswerken
Kapelstraat 10 . 2330 Merksplas

ERF
GOED
EN
VISIE

Raming

woensdag 6 juli 2022

art.	omschrijving	meetcode	hoeveelheid	eenheidsprijs	Totaal	deel	
1. WERFINRICHTING							
1_1. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN							
1_11.	INRICHTING VAN DE BOUWPLAATS	PM					
2A. SCHAAPSTAL - GESUBSIDIEERD							
2A_1. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN							
2A_16.	BOUWPUTTEN						
2A_16.2.	GRAAFWERKEN						
2A_16.23.	Omgevingsaanleg	m3	VH	498	€ 35,00	€ 17.430,00	2A
2A_4. AFWERKEN OPPERVLAKKEN							
2A_49.	OMGEVINGSWERKEN						
2A_49.1.	VERHARDINGEN						
2A_49.11.	Steenslagfundering	m2	VH	1300	€ 10,00	€ 13.000,00	2A
2A_49.12.	Kasseien	m2	VH	100	€ 50,00	€ 5.000,00	2A
2A_49.13.	Halfverharding	m2	VH	1200	€ 30,00	€ 36.000,00	2A
2A_49.2.	KANTOPSLUITINGEN						
2A_49.21.	Betonnen boordsteen	m	VH	25,5	€ 17,00	€ 433,50	2A
2A_49.22.	Kantopsluiting cortenstaal	m	VH	307,5	€ 30,00	€ 9.225,00	2A
2A_49.3.	GROENVOORZIENINGEN						
2A_49.31.	Teelaarde	m2	VH	360	€ 5,00	€ 1.800,00	2A
2A_49.32.	Gras	m2	VH	360	€ 2,50	€ 900,00	2A
3A. WOONSTALHUIS NOORD en ZUID - GESUBSIDIEERD							
3A_16.	BOUWPUTTEN						
3A_16.2.	GRAAFWERKEN						
3A_16.23.	Omgevingsaanleg	m3	VH	224,42	€ 35,00	€ 7.854,70	3A
3A_49.	OMGEVINGSWERKEN						
3A_49.1.	VERHARDINGEN						
3A_49.11.	Steenslagfundering	m2	VH	748,07	€ 10,00	€ 7.480,70	3A
3A_49.12.	Kasseien	m2	VH	218,57	€ 50,00	€ 10.928,50	3A
3A_49.13.	Halfverharding	m2	VH	529,5	€ 30,00	€ 15.885,00	3A
3A_49.2.	KANTOPSLUITINGEN						
3A_49.21.	Betonnen boordsteen	m	VH	27,9	€ 17,00	€ 474,30	3A
3A_49.22.	Kantopsluiting cortenstaal	m	VH	18,15	€ 30,00	€ 544,50	3A
3A_49.3.	LIJNGOOT	m	FH	196,38	€ 150,00	€ 29.457,00	3A
5A. GRAANSCHUUR - GESUBSIDIEERD							
5A_16.	BOUWPUTTEN						
5A_16.2.	GRAAFWERKEN						
5A_16.23.	Omgevingsaanleg	m3	VH	14,7	€ 80,00	€ 1.176,00	5A
5A_49.	OMGEVINGSWERKEN						
5A_49.1.	VERHARDINGEN						
5A_49.10.	Steenslagfundering	m2	VH	1044,8	€ 40,00	€ 41.792,00	5A
5A_49.11.	kasseien	m2	VH	41,2	€ 60,00	€ 2.472,00	5A
5A_49.12.	Semi-verharding	m2	VH	1003,6	€ 40,00	€ 40.144,00	5A
5A_49.2.	KANTOPSLUITINGEN						
5A_49.21.	Cortenstalen kantopsluiting	m	FH	170,5	€ 35,00	€ 5.967,50	5A
5A_49.3.	TERREINAFWERKING						
5A_49.31.	Teelaarde	m2	VH	1722,98	€ 35,00	€ 60.304,30	5A
5A_49.32.	Gras	m2	VH	1722,98	€ 2,50	€ 4.307,45	5A
5A_49.5.	GRACHTEN						
5A_49.51.	Graven van grachten	m	VH	35,3	€ 10,00	€ 353,00	5A
5A_49.52.	Inbuizingen	m	VH	35,3	€ 400,00	€ 14.120,00	5A
5A_49.53.	Kopmuren	st	FH	3	€ 400,00	€ 1.200,00	5A

6A. HANGAR - GESUBSIDIEERD

6A_16.	BOUWPUTTEN							
6A_16.2.	GRAAFWERKEN							
6A_16.23.	Omgevingsaanleg	m3	VH	184,569	€ 80,00	€ 14.765,52	6A	
6A_35.	RIOLERING							
6A_35.1.	DRAINAGE							
6A_35.12.	Drainage geul	m	VH	50	€ 40,00	€ 2.000,00	6A	
6A_35.2.	RWA							
6A_35.21.	Leidingen	m	VH	13,5	€ 50,00	€ 675,00	6A	
6A_49.	OMGEVINGSWERKEN							
6A_49.1.	VERHARDINGEN							
6A_49.11.	Steenslagfundering	m2	VH	1045,88	€ 40,00	€ 41.835,20	6A	
6A_49.12.	kasseien	m2	FH	40,18	€ 60,00	€ 2.410,80	6A	
6A_49.13.	Bakstenen vloeren	m2	FH	451,94	€ 130,00	€ 58.752,20	6A	
6A_49.14.	Semi-verharding	m2	FH	553,76	€ 40,00	€ 22.150,40	6A	
6A_49.2.	KANTOPSLUITING							
6A_49.21.	Kantopsluitingen in cortenstaal	m	VH	106,4	€ 35,00	€ 3.724,00	6A	
6A_49.22.	Betonnen boordstenen	m	VH	185,2	€ 20,00	€ 3.704,00	6A	
6A_49.3	TERREINAANLEG							
6A_49.31.	Teelaarde	m2	VH	1714,5	€ 5,00	€ 8.572,50	6A	
6A_49.32.	Gras	m2	FH	1714,5	€ 2,50	€ 4.286,25	6A	
6A_49.5.	GRACHTEN							
6A_49.51.	Graven grachten	m	VH	33,5	€ 15,00	€ 502,50	6A	
6A_49.52.	Inbuizingen	m	VH	33,5	€ 110,00	€ 3.685,00	6A	
6A_49.53.	Kopmuren	st	FH	3	€ 400,00	€ 1.200,00	6A	

7. NIET-GESUBSIDIEERD

7_49.	OMGEVINGSWERKEN						
7_49.1.	VERHARDINGEN						
6A_49.11.	Steenslagfundering	m2	FH	1045,88	€ 40,00	€ 41.835,20	7
6A_49.14.	Semi-verharding	m2	FH	553,76	€ 40,00	€ 22.150,40	7
7_49.15.	Grasdallen	m2	VH	460	€ 20,00	€ 9.200,00	7
7_14.3.	TERREINAANLEG						
7_49.31.	Teelaarde	m2	VH	1250	€ 5,00	€ 6.250,00	7
7_49.32.	Gras	m2	FH	1250	€ 2,50	€ 3.125,00	7
7_49.33.	Hagen	m	VH	269	€ 12,00	€ 3.228,00	7
7_49.6.	Fietsenbeugels en rekken						
7_49.61.	Fietsenbeugels type 1	st	FH	28	€ 240,00	€ 6.720,00	7
7_49.62.	Fietsenbeugels type 2	m	FH	30	€ 60,00	€ 1.800,00	7
TOTAAL						€ 590.821,42	

Opsplitsing raming

Werfinrichting	DEEL 1	
Schaapstal - gesubsidieerd	DEEL 2A	€ 83.788,50
Koeienstal noord en zuid - gesubsidieerd	DEEL 3A	€ 72.624,70
Graanschuur - gesubsidieerd	DEEL 5A	€ 171.836,25
Hangar - gesubsidieerd	DEEL 6A	€ 168.263,37
Niet-gesubsidieerd	DEEL 7	€ 94.308,60
TOTAAL		€ 590.821,42

MERKSPLAS-KOLONIE FASE 6 - hotel

Perceel 2 - omgevingswerken
Kapelstraat 10 . 2330 Merksplas

ERF
GOED
EN
VISIE

Gedetailleerde opmetingsstaat

woensdag 6 juli 2022

art.	omschrijving	aantal	hoogte	lengte	breedte	subtotaal	Totaal
------	--------------	--------	--------	--------	---------	-----------	--------

1. WERFINRICHTING

1_1. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN

1_11. INRICHTING VAN DE BOUWPLAATS PM

2A. SCHAAPSTAL - GESUBSIDIEERD

2A_1. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN

2A_16. BOUWPUTTEN

2A_16.2. GRAAFWERKEN

2A_16.23. **Omgevingsaanleg** 498 m3 VH

zone kasseien	0,3	100	30
zone halfverharding	0,3	1200	360
zone gras	0,3	360	108

2A_4. AFWERKEN OPPERVLAKKEN

2A_49. OMGEVINGSWERKEN

2A_49.1. VERHARDINGEN

2A_49.11. **Steenslagfundering** 1300 m2 VH

kasseien			100
halfverharding			1200

2A_49.12. **Kasseien** 100 m2 VH

randzone gebouwen			100
-------------------	--	--	-----

2A_49.13. **Halfverharding** 1200 m2 VH

paden rondom gebouw			1200
---------------------	--	--	------

2A_49.2. KANTOPSLUITINGEN

2A_49.21. **Betonnen boordsteen** 25,5 m VH

		25,5	25,5
--	--	------	------

2A_49.22. **Kantopsluiting cortenstaal** 307,5 m VH

noordzijde	1	7,6	7,6
	1	9,5	9,5
	7	3,5	24,5
	7	3	21
	1	9,5	9,5
	1	3	3
	1	75,4	75,4
parterres zuidzijde	6	1,5	9
	2	15,7	31,4
	2	15,3	30,6
	2	3	6
grasplein	1	80	80

2A_49.3. GROENVOORZIENINGEN

2A_49.31. Teelaarde	360	m2	VH
----------------------------	-----	----	----

2A_49.32. Gras	360	m2	VH
-----------------------	-----	----	----

3A. WOONSTALHUIS NOORD en ZUID - GESUBSIDIEE**3A_16. BOUWPUTTEN****3A_16.2. GRAAFWERKEN**

3A_16.23. Omgevingsaanleg	224,42	m3	VH	
zonen kasseien	1	0,3	218,57	65,57
zone halfverharding	1	0,3	529,5	158,85

3A_49. OMGEVINGSWERKEN**3A_49.1. VERHARDINGEN**

3A_49.11. Steenslagfundering	748,07	m2	VH	
zonen kasseien	1		218,57	218,57
zone halfverharding	1		529,5	529,5

3A_49.12. Kasseien	218,57	m2	VH	
zone kasseien	4	36,05	1	144,2
	8	5,6	1,66	74,37

3A_49.13. Halfverharding	529,5	m2	VH		
	1		3	16	48
	1		16	15	240
	3		2	2,75	16,5
	1		90	2,5	225

3A_49.2. KANTOPSLUITINGEN

3A_49.21. Betonnen boordsteen	27,9	m	VH	
	1		15,7	15,7
	1		3	3
	1		9,2	9,2

3A_49.22. Kantopsluiting cortenstaal	18,15	m	VH	
	1		18,15	18,15

3A_49.3. LIJNGOOT	196,38	m	FH	
Gebouw 5	2	36,05		72,1
	4	6,48		25,92
gebouw 6	2	36,22		72,44
	4	6,48		25,92

5A. GRAANSCHUUR - GESUBSIDIEERD**5A_16. BOUWPUTTEN****5A_16.2. GRAAFWERKEN**

5A_16.23. Omgevingsaanleg	14,7	m3	VH		
	2	34,2	0,5	0,3	10,26
	2	14,8	0,5	0,3	4,44

5A_49. OMGEVINGSWERKEN**5A_49.1. VERHARDINGEN****5A_49.10. Steenslagfundering**

1044,8	m2	VH
--------	----	----

41,2
1003,6

5A_49.11. kasseien

2	34,2	0,5	34,2
2	14,8	0,5	14,8
-2	3	0,5	-3
-24	0,3	0,5	-3,6
-4	0,3	1	-1,2

41,2	m2	VH
------	----	----

5A_49.12. Semi-verharding

2	25	6,4	320
2	34,7	5	347
1	25	2	50
1	6,5	6,4	41,6
1	49	5	245

1003,6	m2	VH
--------	----	----

5A_49.2. KANTOPSLUITINGEN**5A_49.21. Cortenstalen kantopsluiting**

2	49	98
1	20,5	20,5
1	9	9
1	43	43

170,5	m	FH
-------	---	----

5A_49.3. TERREINAFWERKING**5A_49.31. Teelaarde**

1	48,8	27	1317,6
1	54,05	7,5	405,38

1722,98	m2	VH
---------	----	----

5A_49.32. Gras

art. 5A_49.32.

1722,98	m2	VH
---------	----	----

1722,98

5A_49.5. GRACHTEN**5A_49.51. Graven van grachten**

1	26,1	26,1
1	9,2	9,2

35,3	m	VH
------	---	----

5A_49.52. Inbuizingen

35,3	m	VH
------	---	----

5A_49.53. Kopmuren

3	st	FH
---	----	----

6A. HANGAR - GESUBSIDIEERD**6A_16. BOUWPUTTEN****6A_16.2. GRAAFWERKEN****6A_16.23. Omgevingsaanleg**

art. 49.14. Semi-verharding	2	4,6	10,5	0,3	28,98
	1	2,8	2,2	0,3	1,848
	1	5	90,2	0,3	135,3
art. 49.13. Baksteen	1	16,5	2,9	0,3	14,355
	-1	3,3	8,05	0,3	-7,97
art. 49.12. Kasseien	1	6,05	8,08	0,3	14,665

184,569	m3	VH
---------	----	----

		-1	2,9	3	0,3	-2,61	
	<i>rechtzetting hoeveelheid tov premiedosier</i>					0,001	
6A_35.	RIOLERING						
6A_35.1.	DRAINAGE						
6A_35.12.	Drainage geul						50 m VH
6A_35.2.	RWA						
6A_35.21.	Leidingen						13,5 m VH
6A_49.	OMGEVINGSWERKEN						
6A_49.1.	VERHARDINGEN						
6A_49.11.	Steenslagfundering						1045,88 m2 VH
						40,18	
						451,94	
						553,76	
6A_49.12.	kasseien						40,18 m2 FH
		1	6,05	8,08		48,88	
		-1	2,9	3		-8,7	
6A_49.13.	Bakstenen vloeren						451,94 m2 FH
		1	16,5	29		478,5	
		-1	3,3	8,05		-26,57	
	<i>rechtzetting hoeveelheid tov premiedosier</i>					0,01	
6A_49.14.	Semi-verharding						553,76 m2 FH
		2	4,6	10,5		96,6	
		1	2,8	2,2		6,16	
		1	5	90,2		451	
6A_49.2.	KANTOPSLUITING						
6A_49.21.	Kantopsluitingen in cortenstaal						106,4 m VH
		1	43,2			43,2	
		1	8,5			8,5	
		1	27,8			27,8	
		2	3,2			6,4	
		1	12,5			12,5	
		1	8			8	
6A_49.22.	Betonnen boordstenen						185,2 m VH
		1	43,2			43,2	
		1	71,5			71,5	
		2	16,5			33	
		1	29			29	
		1	8,5			8,5	
6A_49.3	TERREINAANLEG						
6A_49.31.	Teelaarde						1714,5 m2 VH
		1	49	27		1323	
		1	54	7,25		391,5	

6A_49.32.	Gras					1714,5	m2	FH
		1	49	27	1323			
		1	54	7,25	391,5			

6A_49.5. GRACHTEN

6A_49.51.	Graven grachten					33,5	m	VH
------------------	------------------------	--	--	--	--	------	---	----

6A_49.52.	Inbuizingen					33,5	m	VH
------------------	--------------------	--	--	--	--	------	---	----

6A_49.53.	Kopmuren					3	st	FH
------------------	-----------------	--	--	--	--	---	----	----

7. NIET-GESUBSIDIEERD

7_49. OMGEVINGSWERKEN

7_49.1. VERHARDINGEN

6A_49.11.	Steenslagfundering					650	m2	FH
------------------	---------------------------	--	--	--	--	-----	----	----

6A_49.14.	Semi-verharding					650	m2	FH
------------------	------------------------	--	--	--	--	-----	----	----

7_49.15.	Grasdallen					460	m2	VH
-----------------	-------------------	--	--	--	--	-----	----	----

7_14.3. TERREINAANLEG

7_49.31.	Teelaarde					1250	m2	VH
-----------------	------------------	--	--	--	--	------	----	----

850
400

7_49.32.	Gras					1250	m2	FH
-----------------	-------------	--	--	--	--	------	----	----

werfzone
zone paardenstallen

850
400

7_49.33.	Hagen					269	m	VH
-----------------	--------------	--	--	--	--	-----	---	----

fietsenparking
terassen kamers
zone paardenstallen

1 120
14 3,5
1 75
1 25

120
49
75
25

7_49.6. Fietsenbeugels en rekken

7_49.61.	Fietsenbeugels type 1					28	st	FH
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	----	----	----

7_49.62.	Fietsenbeugels type 2					30	m	FH
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	----	---	----