

## **Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad**

### Zitting van de Gemeenteraad van 23 maart 2026

**AANWEZIG:** Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter  
Leen Kerremans, Kris Govers, Raf Verheyen, Monique Quiryne, Schepenen  
Jef Van Accom, Kris Luyckx, Josée Van Aert, Evelien Willems, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné, Sandra Loomans, Raadsleden  
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

**VERONTSCHULDIGD:** Tine Van der Vloet, Jens Willems, Eliene Geerts, Raadsleden

### **Openbare zitting**

#### **Concessieovereenkomst exploitatie evenementenhal in kapel Merksplas Kolonie. Verlenging.**

##### Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

##### Feiten

het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2023 houdende de goedkeuring van de leidraad open oproep tot kandidaturen voor de uitbating van de evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie;

de leidraad open oproep tot kandidaturen voor de uitbating van de evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie;

de binnengekomen biedingen:

1. Kapel Merksplas BV (Jetset Events, Catering Van Eyck, PFL)
2. Events Factory BVBA
3. Het feestpaleis België BVBA, Nijverheidsstraat 15, 2570 Duffel
4. CORIFUGO (GR Eventsgroep) BV, Beemdenstraat 38, 2340 Beerse
5. Deust Events BV, Voornweg 15, 2360 Oud-Turnhout
6. BEAN.BE BV, Kapelstraat 10, 2330 Merksplas

het proces-verbaal de dato 20 april 2023 van vergelijk van de biedingen opgesteld door de leidend ambtenaar waaruit blijkt dat Deust Events BV, Voornweg 15, 2360 Oud-Turnhout, de voordeligste bieding heeft gedaan;

het besluit van het college van burgemeester en schepenen de dato 25 april 2023 houdende de toewijzing van de concessie voor 2 (of 3) jaar van de uitbating van een evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie;

het besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2023 tot goedkeuring van de concessieovereenkomst voor 2 (of 3) jaar van de uitbating van een evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie en addendum voor de afrekening van de nutsvoorzieningen; de renovatie van de kapel wordt nog wat uitgesteld in functie van spreiding werk en financiën in de tijd tot voorgaande fases zijn afgewerkt;

voorliggende concessieovereenkomst voor 1 jaar van de uitbating van een evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie en addendum voor de afrekening van de nutsvoorzieningen;

##### Tussenkomsten

raadslid Sandra Loomans (Visie 2330) heeft bedenkingen bij de juridische basis en de hoogte van de waarborg;  
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) verwijst naar de oorspronkelijke overeenkomst voortvloeiend uit marktbevraging. De tijd is te kort om een nieuwe marktbevraging te organiseren. In afwachting van de restauratie van de kapel is het voornamelijk om de inkomsten uit concessie kapel niet te derven. Het organiseren van evenementen in de kapel is ook belangrijk voor het opstartende hotel;

Besluit Met 15 stemmen voor (Frank Wilrycx, Leen Kerremans, Kris Govers, Raf Verheyen, Monique Quiryne, Jef Van Accom, Kris Luyckx, José Van Aert, Evelien Willems, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné), 1 stem tegen (Sandra Loomans)

art. 1- De voorliggende concessieovereenkomst tussen de gemeente Merksplas en Deust Events BV, Voornweg 15, 2360 Oud-Turnhout, voor de verlenging van de exploitatie evenementenhal in de kapel van Merksplas Kolonie voor het jaar 2027 en het addendum voor de afrekening van de nutsvoorzieningen goed te keuren.

art. 2- De algemeen directeur en de burgemeester-voorzitter worden gemachtigd deze namens de gemeente Merksplas te onderschrijven.

Bijlage(n)

addendum afrekening nutsvoorzieningen kapel 2027.docx, concessieovereenkomstkapel 2027.docx

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 24 maart 2026

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx