

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van de Gemeenteraad van 15 december 2025

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Leen Kerremans, Raf Verheyen, Monique Quiryne, Schepenen
Jef Van Accom, Kris Luyckx, José Van Aert, Evelien Willems, Tine Van der Vloet, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné, Jens Willems, Eliene Geerts, Sandra Loomans, Raadsleden
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: Kris Govers, Schepen

Openbare zitting

Retributiereglement op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Feiten

het gemeenteraadsbesluit van 19 september 2022 houdende de aansluiting tot het Vastgoed informatieplatform;

Motieven

de financiële toestand van de gemeente;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

art. 1- Met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031, wordt onderstaande retributie toegepast:

Retributie op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen die schriftelijk verstrekt worden al dan niet via het vastgoed informatieplatform door de gemeentelijke diensten en die niet louter het laten inzien van, het uitleg geven over en een afschrift afleveren van bestuursdocumenten betreffen, maar ruim opzoekingswerk en het samenstellen van een dossier vereisen betreffende specifieke zaken of eigendommen: € 75 per kadastraal perceel.

Desgevallend rekent het vastgoed informatieplatform zelf daarenboven ook nog een vergoeding aan die in niet in deze retributie vervat zit.

Eventuele extra onkosten die derden aan de gemeente zouden doorrekenen mbt deze stedenbouwkundige inlichtingen worden één op één aangerekend

art. 2- De retributie wordt niet geïnd voor de inlichtingen en de stukken rechtstreeks gevraagd door:

- de staat, het gewest, de provinciën, de gemeenten en de instellingen van openbaar nut
- OCMW, kerkfabrieken en consistories, polders en wateringen, grote seminaries en stichtingen van studiebeurzen
- de instellingen die het bewijs leveren dat zij door de wet vrijgesteld zijn van gemeentelijke retributies

art. 3- De retributie is verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van het stuk of van het verstrekken der stedenbouwkundige inlichtingen en wordt geïnd door de financieel directeur na facturatie door de bevoegde dienst.

art. 4- Bij niet-minnelijke regeling van de retributie zal de inning bij dwangbevel of bij burgerlijke vordering geschieden.

art. 5- Dit retributiereglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 16 december 2025

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx