

## Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van de Gemeenteraad van 15 december 2025

**AANWEZIG:** Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter  
Leen Kerremans, Raf Verheyen, Monique Quiryne, Schepenen  
Jef Van Accom, Kris Luyckx, José Van Aert, Evelien Willems, Tine Van der Vloet, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné, Jens Willems, Eliene Geerts, Sandra Loomans, Raadsleden  
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

**VERONTSCHULDIGD:** Kris Govers, Schepen

### Openbare zitting

#### **Retributiereglement op het gebruik van de lokalen in het gemeenschapscentrum vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.**

##### Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

##### Motieven

de financiële toestand van de gemeente;  
het is noodzakelijk het evenwicht te behouden in de gemeentelijke ontvangsten en uitgaven en het past een retributie te vragen voor het gebruik van de door de gemeente ter beschikking gestelde lokalen in het gemeenschapscentrum wegens de kosten die het verwarmen, verlichten en onderhouden ervan met zich brengen;  
er dient een onderscheid gemaakt te worden tussen de erkende en niet-erkende Merksplasse verenigingen (de eersten nemen het op zich om geregeld openbare sportieve of culturele manifestaties te organiseren die ten goede komen aan de bevolking), tussen de Merksplasse en de buitendorpse verenigingen (de eersten dragen bij tot de instandhouding van de infrastructuur middels onder meer de aanvullende personenbelasting of de opcentiemen op de onroerende voorheffing die de eigen inwoners betalen), tussen de verenigingen en privé-personen of commerciële instellingen;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

art. 1- Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 worden retributies gevraagd voor het gebruik van de door de gemeente ter beschikking gestelde lokalen in het gemeenschapscentrum.

art. 2- De retributie is per dag verschuldigd overeenkomstig hiernavolgende tarifiering:

verdieping	ruimte	oppervlakte in m <sup>2</sup>	Categorie prijs in euro per dag				
			A	B	C	D	E
					+20%	+60%	+80%
2	polyvalente ruimte nr. 1	87,1	gratis	15	18	24	27

2	polyvalente ruimte nr. 2	51,6	gratis	10	12	16	18
2	polyvalente ruimte nr. 3	50,9	gratis	10	12	16	18
2	polyvalente ruimte nr. 4	33,5	gratis	10	12	16	18
2	polyvalente ruimte nr. 5	33,5	gratis	10	12	16	18
2	computerlokaal	33,6	afzonderlijk reglement				
0	podiumzaal	291,1	gratis	100	120	160	180
0	keuken	35,3	gratis	25	30	40	45
- 1	kleedkamer 1	27,5	gratis	10	12	16	18
- 1	kleedkamer 2	29,5	gratis	10	12	16	18
- 1	repetitieruimte	22	10 per blok van 4 uren				

Categorieën:

- A: gemeentelijke diensten, adviesraden en commissies;
- B: erkende Merksplasse verenigingen, scholen en politieke partijen;
- C: niet-erkende Merksplasse verenigingen;
- D: niet Merksplasse verenigingen;
- E: activiteiten georganiseerd door privé-personen of commerciële instellingen, activiteiten met strikt commercieel doel.

Bij het gebruik van de podiumzaal voor meerdere dagen gelden de volgende tarieven:

- Dag 1: 100%
- Dag 2: 80%
- Dag 3 en volgende: 60%

Bij het gebruik van de podiumzaal is het gebruik van keuken en kleedkamers inbegrepen.

art. 3- Worden vrijgesteld van retributie:

het gebruik van de lokalen voor initiatieven m.b.t. brandvoorkoming en brandbeveiliging, civiele bescherming, bloedinzameling en lessenreeksen van het Rode Kruis Vlaanderen (afdeling Merksplas).

art. 4- De retributie wordt verminderd:

- voor repetities op het podium van de podiumzaal, van reeds vastgelegde activiteiten, aan een tarief van 6 euro per repetitie.
- met 50% voor grootgebruikers van categorie B met meer dan 30 dezelfde activiteiten per jaar, die daarvoor hetzelfde lokaal gebruiken.

art. 5- De podiumzaal kan na grotere activiteiten gepoetst worden door de gemeentelijke poetsdienst voor een bedrag van 175 euro.

Wanneer bij het gebruik van gebouwen, accommodaties en terreinen een extra gewoon onderhoud of schoonmaak toch nodig blijkt, wordt een poetstarief aangerekend op basis van de gepresteerde uren overeenkomstig de tarieven die zijn opgenomen in het retributiereglement voor interventies technische dienst.

art. 6- De retributie wordt geïnd door de financieel directeur na facturatie door de bevoegde dienst.

art. 7- Bij ontstentenis van betaling in der minne zal het verschuldigde bedrag geïnd worden bij wijze van dwangbevel of bij burgerlijke rechtsvordering.

art. 8- Dit retributiereglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 16 december 2025

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx