



Verslag

Zitting van de gemeenteraad van 20 december 2021

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans,
Schepenen
Annie Verheyen, Jef Van Accom, Jef Schoofs, Kris Luyckx, Tine Van
der Vloet, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen
Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Jan De Bie, Luc Holthof, Ann
Wouters, Raadsleden
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

De voorzitter opent de vergadering om 21:00 uur.

De gemeenteraad vergadert digitaal om twintig uur.

Overeenkomstig artikel 33, tweede lid van het gemeentedecreet, werden de notulen van de vorige gemeenteraad ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering van heden, 20 december 2021, ter inzage van de leden van de raad gelegd.

Ook werd een afschrift van de notulen van de gemeenteraad ten huize van elk raadslid overhandigd. Deze overhandiging ten huize is gebeurd op 10 december 2021, datum waarop ieder raadslid eveneens de agenda met bijlagen van de raadszitting van heden werd overhandigd. Bijkomende bijlagen en inlichtingen werden eveneens op ten huize overhandigd. De aanpassing van het meerjarenplan werd op 3 december 2021 overgemaakt.

Openbaar

Verslag en loting voorstemmer

1. Opening, opmerkingen bij de notulen vorige gemeenteraad en loting van een voorstemmer.

Feiten

Door middel van loting wordt gemeenteraadslid Luc Holthof (N-VA) door de voorzitter aangeduid om in deze raadsvergadering als eerste de mondelinge stem uit te brengen.

De voorzitter vraagt of er opmerkingen zijn bij de notulen van de vorige gemeenteraad.

Tussenkomsten

raadslid Luc Holthof (N-VA) stelt dat bij de waarborg van de gemeente voor een eventuele lening aan EBEM hij had gevraagd dat de zaakvoerder eens een stand van zaken zou geven aan de gemeenteraad omdat N-VA zich daarover zorgen maakt en dat bij de rondvraag over de elektrische fietsen van de politie de burgemeester had gezegd dat hij niet wist of deze fietsen vaak gebruikt werden;

Bestuur

2. Bekrachtiging burgemeestersbesluit houdende digitale raadvergaderingen omwille van Covid-19.

Wetgeving

artikel 63, eerste lid van het decreet over het lokaal bestuur;
artikel 134, §1 en 135, §2 Nieuwe Gemeentewet;
de maatregelen die van kracht zijn in het kader van de federale fase om de verspreiding van het COVID-19 virus in te perken;

Feiten

het besluit van de burgemeester van Merksplas de dato 8 december 2021 om de vergaderingen van de raad van 20 december 2021 digitaal te laten verlopen;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van Merksplas de dato 8 december 2021 om de vergadering van de raad van 20 december 2021 digitaal te laten verlopen.

Financiën

3. Gemeentelijke dotatie aan de brandweerzone Taxandria. Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het Koninklijk Besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones bepaalt dat de gemeenten Arendonk, Baarle-Hertog, Beerse, Hoogstraten, Kasterlee, Lille, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels, Rijkevorsel, Turnhout, Vosselaar deel uitmaken van de HVZ Taxandria;
de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid o.a. aangaande de organisatie van de financiering van de hulpverleningszones;

Feiten

het besluit van de gemeenteraad van 17 november 2014 houden de goedkeuring van de verdeelsleutel voor de financiering van de Hulpverleningszone Taxandria;
de zoneraad van de Hulpverleningszone Taxandria heeft het budget 2022 voor de brandweerzone goedgekeurd;

Budget

Het budget 2022 van de hulpverleningszone Taxandria voorziet in een toelage vanwege de gemeente Merksplas voor een bedrag van € 412.888,- in het exploitatiebudget en een bedrag van € 108.279,- in het investeringsbudget;

Tussenkomen

raadslid Jan De Bie (Groen) wijst op een verminderde tussenkomst vanuit de gemeentes terwijl het verlies bij de Hulpverleningszone groter wordt. De stad Hoogstraten - waar een nieuwe brandweerkazerne gebouwd wordt - schrijft de huur over dertig jaar ineens af in 2024. Dit zal effect hebben op de andere gemeenten;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat er afgesproken werd dat er voor alle kazernes 2% van de geschatte waarde huur wordt betaald. Brandweer werkt nog volgens de federale regelgeving die geen meerjarenplan kent. Bij bouw nieuwe kazerne wordt 40% door gemeente betaald en 60% door de zone. In Hoogstraten zal 60% van de bouwkost via 30-jarige huur verrekend worden. De burgemeester kijkt het na;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Goed te keuren dat de gemeente Merksplas een toelage voor 2022 geeft aan de hulpverleningszone Taxandria voor een bedrag van € 412.888,- in het exploitatiebudget en een bedrag van € 108.279,- in het investeringsbudget.

Afschrift

- de Provinciegouverneur p/a Federale Directie, Italiëlei 4 bus 16, 2000 Antwerpen
- Hulpverleningszone Taxandria, Parklaan 12, 2300 Turnhout
- de financieel directeur

4. Gemeentelijke dotatie aan de lokale politie Noorderkempen. Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst,
gestructureerd op twee niveaus waarvan luidens de artikelen 40 en 71 elke gemeenteraad van
een politiezone de dotatie dient te stemmen die aan het lokaal politiekorps wordt toegekend;

Feiten

het budget 2022 van de lokale politie Noorderkempen voorziet in een toelage vanwege de
gemeente Merksplas voor een bedrag van 490.764,00 euro in het exploitatiebudget en een
bedrag van 57.282 euro in het investeringsbudget;

Tussenkomsten

raadslid Jan De Bie (Groen) wijst op de kleinere dotaties terwijl het resultaat negatiever wordt;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) vraagt het na;
raadslid Jan De Bie (Groen) stelt dat er budget is voorzien voor de aankoop van grond naast
de ster terwijl er geen budget voorzien is om te bouwen;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat de organisatie van de politie
federaal geregeld wordt en daar niet gewerkt wordt met meerjarenplannen;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Goed te keuren dat de gemeente Merksplas tussenkomt in het budget 2022 van de lokale
politie Noorderkempen voor een bedrag van 490.764,00 euro in het exploitatiebudget en een
bedrag van 57.282 euro in het investeringsbudget.

Afschrift

- de Provinciegouverneur p/a Federale Directie, Dienst toezicht lokale politie, Italiëlei 4
bus 16, 2000 Antwerpen
- Lokale Politie Noorderkempen, Vrijheid 13-17, 2320 Hoogstraten
- de financieel directeur

5. Kerkfabriek Sint Rumoldus Zondereigen. Budget 2022. Kennisname.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het decreet van 30 december 1809 op de Kerkfabrieken;
de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende
erediensten;

Feiten

het meerjarenplan 2020-2025 met strategische nota zoals goedgekeurd door de Kerkraad St.
Rumoldus Zondereigen in zitting van 7 november 2019 en gemeenteraad van 16 december
2019;

het budget 2022 met beleidsnota zoals goedgekeurd door de Kerkraad St. Rumoldus
Zondereigen in zitting van 20 november 2021 en waarvan de samenvatting als volgt is:

	Exploitatiebudget	Investeringsbudget
Ontvangsten	13.350,00 euro	30.000,00 euro
Uitgaven	<u>19.407,00 euro</u>	<u>30.000,00 euro</u>
Saldo	- 6.057,00 euro	0,- euro

Adviezen

gunstig advies van de bisschop de dato 26 november 2021 voor het budget 2022;

Besluit

Akte te nemen van het budget 2022 van de Kerkfabriek St. Rumoldus Zondereigen.

Afschrift

Jef Van de Perre, penningmeester, Burgemeester Leestmansplantsoen 5, 2387 Baarle-Hertog

6. Meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025. Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30 maart 2018;
het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;
omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Feiten

het raadsbesluit van 16 december 2019 houdende de goedkeuring van het geïntegreerd meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW en de gemeente Merksplas;
de voorliggende meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025
het budget toont volgende cijfers in het laatste jaar:

Exploitatiesaldo:	€	818.786,00
Investeringsaldo:	€	- 217.959,00
Saldo exploitatie en investeringen:	€	600.827,00
Financieringsaldo:	€	- 628.831,00
Budgettair resultaat boekjaar:	€	- 28.004,00
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar:	€	3.535.920,34
Gecumuleerd budgettair resultaat:	€	3.507.916,34
Beschikbaar budgettair resultaat:	€	3.507.916,34
Autofinancieringsmarge:	€	189.955,00;

het advies van het managementteam;

de toelichting door de burgemeester-voorzitter;

Tussenkomsten

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) geeft een overzicht van de belangrijkste zaken. In exploitatie: 1,5 mio subsidies aan verbonden entiteiten, 3,5 mio werkingskosten en 9,6 mio personeelskosten. Heel wat investeringen: assistentiewoningen (tegen half 2022 afgewerkt), kolonie met werken hotel, graanschuur en architectuurkosten ander fases (aardappelkelders niet voorzien wegens geen reactie op open oproep), diverse wegenwerken, aanleg riolering en fietspaden. Inrichting bib en renovatie kerk. Renovatie villa Caron en Kern Lindendijk. Herinrichting onthaal gemeentehuis. Alles wordt gefinancierd met ofwel eigen middelen ofwel met een lening ofwel met subsidies. De belastingen, al jaren onder het Vlaams gemiddelde, blijven gelijk;
raadslid Jan De Bie (Groen) merkt op dat er niet verder vooruitgekeken wordt als 1 of 2 jaar. We missen een plan voor de volledige legislatuur. Personeelskost stijgt met 6%. Vanwaar die stijging? Personeel contacttracing is ondertussen weggefallen. Lijst met nominatieve subsidies klopt niet. Bedrag voor Davidsfonds klopt bijvoorbeeld niet met overeenkomst van vorige gemeenteraad. Opbrengst belasting op kamperen zou moeten stijgen want de camping is uitgebreid. Dotatie politie daalt in vergelijking met andere jaren;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat personeelskost wordt geschat rekening houdend met de indexering (sterke inflatie). De lijst nominatieve subsidies zullen we actualiseren en bijdrage Davidsfonds aanpassen. Inkomsten onderschat. Meeropbrengst belasting kamperen zal te voorschijn komen in rekening. Reserves politiezone worden nu gebruikt en geven aanleiding tot lagere dotatie in 2022. Heel wat investeringen opgenomen die deze legislatuur gerealiseerd worden en lopen over verschillende jaren. Aankopen

voertuigenpark technische dienst niet opgenomen omdat dit jaarlijks opnieuw wordt bekeken in functie van de toestand;

raadslid Jan De Bie (Groen) vraagt zich af waarom budget van 90.000,- onder rubriek openbaar domein voor all weather tenniscourts niet bij sport of in AGB staat;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat de tennisclub niet onder AGB ressorteert;

raadslid Jan De Bie (Groen) informeert naar de plannen met oud gebouw Markdal dat overgenomen zal worden;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) antwoordt dat de gemeente aan Markdal grond in erfpacht heeft toegekend voor nieuwbouw mits na realisatie de erfpacht van oud gebouw zou teruggeven worden aan gemeente die een vergoeding van boekwaarde van de gebouwen betaalt aan Markdal. De herbestemming wordt nog onderzocht;

raadslid Jan De Bie (Groen) is bezorgd dat bij het klimaatpact er weinig uitgaven zijn. Het EFRO-project rond warmtenetten valt weg. Als we 30.000,- euro krijgen moeten we wel 60.000,- euro investeren;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) verwijst naar de diverse rioleringsprojecten die niet alleen heel kostelijk maar toch voornaam zijn qua klimaatrobustheid. Er is ook het project rond de landbouw. We hebben een overeenkomst met Pidpa voor opmaak warmteplannen en waterplannen. Warmtenet Kolonie is afgeblazen wegens verstrijken deadline EFRO-subsidies zonder akkoord van de Regie der Gebouwen;

raadslid Jan De Bie (Groen) wijst er op dat er ook andere acties zijn zoals ontharding en voorzien van meer groen;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) verwijst ook naar mobiliteit zoals aanleg fietspaden, hoppin-punten en deelmobiliteit, ...;

raadslid Jan De Bie (Groen) is bezorgd dat 19.000 euro weinig lijkt voor de opmaak van een nieuwe website en 1.800 euro weinig voor opmaak nieuwe huisstijl;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat dit binnen dit budget zou kunnen;

raadslid Jan De Bie (Groen) informeert wat er gaat gebeuren met natuurbegraafplaats of samentuinieren waar geen budget is voor voorzien;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat er weinig investeringen moeten gebeuren voor een natuurbegraafplaats. Dit is al besproken op de technische commissie van de kolonies. Op 23 december 2021 zal de gemeente met Onroerend Erfgoed ter plaatse gaan kijken. Voor samentuinen verwacht de gemeente vooral initiatieven van onderuit;

raadslid Jan De Bie (Groen) wijst er op dat het budget voor samenwerking met 'natuurwerk' wegvalt vanaf 2025;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) geeft aan dat het de bedoeling is dat de samenwerking met natuurwerk verder blijft lopen;

raadslid Luc Holthof (N-VA) komt terug op de stijging van de loonkost met 6% waarbij wordt aangenomen dat er rekening wordt gehouden met een indexering van 2%. 2 maal 2% zal waarschijnlijker zijn;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) geeft aan dat niet alleen indexering maar ook barema's invloed hebben op het personeelsbudget. De uitgaven zijn wel overraamd;

raadslid Luc Holthof (N-VA) stelt dat ondanks het feit dat niemand zich heeft aangemeld voor de open oproep voor de aardappelkelders er toch een budget is opgenomen. Gaat dit project opnieuw uitgeschreven worden;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat dit de kosten voor de architectuur zijn. Fase 10 komt helemaal het laatst. Er zijn al meerdere oproepen geplaatst. De aardappelkelders kunnen ook casco gerestaureerd worden voor opslagruimte tot eventueel een nieuwe bestemming gevonden wordt;

raadslid Luc Holthof (N-VA) verwijst naar de beleidsvisie waarin gesteld wordt dat de leningen die worden aangegaan om de investeringen in de kolonie te financieren zullen worden afgelost met de opbrengsten van de uitbating. Er was een lening van 1,4 mio over 20 jaar ingeschreven zodat er een 75.000 euro dient terugbetaald elk jaar. Hoe kunnen we dat relateren aan de tabellen met inkomsten uit exploitatie uit kolonie;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat we maandelijks een 25.000,- euro nodig hebben om een lening van 5 mio terug te betalen. Gemiddeld zouden we op kruissnelheid uit de inkomsten van de exploitatie gebouwen en gronden van de kolonie deze aflossing moeten kunnen dragen;

raadslid Luc Holthof (N-VA) ziet geen toename noch daling bij personeel. Is er dan geen wijziging van beleid?

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat de diensten niet overbemand zijn. Er is niet overal een back-up. Samenwerken met andere gemeenten is belangrijk. 9,6 mio personeelskost weegt op het budget. Personeelsbestand is sterk geëvolueerd in loop der jaren;

raadslid Luc Holthof (N-VA) vraagt bij de tijdsregistratie welke personeelsleden wel of niet moeten badgen;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat met de huidige tijdsregistratie mensen die rechtstreeks naar de werf gingen niet moesten badgen. De nieuwe tijdsregistratie zal ook gekoppeld worden aan verlof en fietsvergoeding. De algemeen directeur stelt dat op termijn elk personeelslid gekoppeld wordt aan de tijdsregistratie;

raadslid Luc Holthof (N-VA) stelt dat 5.000 euro voorzien wordt om een vergaderzaal uit te rusten met camera en geluidsinstallatie. Kan dat ook niet voor de raadzaal?

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) herinnert aan het feit dat de raadzaal vooral ceremonieel gebruikt wordt en daar geen ingrepen zullen gebeuren;

raadslid Luc Holthof (N-VA) vraagt bij de bijna 270.000,- euro die vrijgemaakt wordt voor de bibliotheek om via de lokale vrijetijdsmonitor te analyseren waar we als gemeente staan in de regio;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) noteert deze suggestie;

raadslid Luc Holthof (N-VA) vraagt zich af waarom de school een telefooncentrale nodig heeft;

schepen Monique Quirynen (Leefbaar) stelt dat de telefoon op het secretariaat voortdurend rinkelt door ouders, CLB, ...

raadslid Luc Holthof (N-VA) suggereert om bij de toekomstige heractivatie van langdurig werklozen op een volgende vergadering de analyse van het soort werklozen in de gemeente te brengen en vraagt zich af welk nut de twee meter achteruit in de Leopoldstraat heeft als je een extra verdieping toestaat. Zo krijg je het gevoel door een tunnel te rijden;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat hij wil ingaan op voorstel analyse langdurig werklozen. De twee meter achteruit is vooral bedoeld voor de zichtbaarheid bij het uitrijden van de parkeergarage. We zijn niet de enige gemeente die appartementsgebouwen toelaat in het centrum De Vlaamse regering en Provincie roept trouwens op tot verdichting. Er zijn inderdaad veel appartementen op de markt gekomen;

raadslid Jan De Bie (Groen) vraagt of er meerdere meerjarenplanaanpassingen per jaar komen;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat dit altijd kan als er behoefte aan is;

raadslid Jan De Bie (Groen) vraagt of de lijst van investeringssubsidies voortaan standaard kan meegestuurd worden;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) beaamt dit;

raadslid Jan De Bie (Groen) vraagt concretisering van de 200.000 euro tussenkomst voor de Ark voor aankoop ontsluitingsperceel;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat hij daar niet kan op ingaan omdat discretie bij de onderhandelingen voor alle partijen gewenst is;

Besluit Met 15 stemmen voor (Frank Wilrycx, Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Annie Verheyen, Jef Van Accom, Kris Luyckx, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Ann Wouters), 2 stemmen tegen (Jef Schoofs, Jan De Bie), 2 onthoudingen (Tine Van der Vloet, Luc Holthof)

artikel 1.- Goedkeuring te hechten aan de meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025 voor wat betreft het gedeelte wat betrekking heeft op het gemeentebestuur.

artikel 2.- Goedkeuring te hechten aan het geheel van de meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025 van het OCMW en de gemeente Merksplas.

7. Autonomo Gemeentebedrijf Sportcentrum 't Hofeind. Meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025. Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30 maart 2018;

het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;
omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Feiten

het besluit van de gemeenteraad de dato 21 september 2009 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf 'Sportcentrum 't Hofeind', vaststelling van de statuten, samenstelling van de Raad van Bestuur en College van Commissarissen;
de beheerovereenkomst van het Autonoom Gemeentebedrijf 'Sportcentrum 't Hofeind' met de gemeente Merksplas;

voorliggende meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sportcentrum 't Hofeind;

het besluit van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sportcentrum 't Hofeind de dato 13 december 2021 houdende goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025;

voorliggende aanpassing meerjarenplan sluit met volgende cijfers in 2025:

1. Exploitatiesaldo:	€ 150.068,00
2. Investeringsaldo:	€ 0,00
3. Saldo exploitatie en investeringen:	€ 150.068,00
4. Financieringsaldo:	€ - 150.000,00
5. Budgettair resultaat boekjaar:	€ 68,00
6. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar:	€ 320,83
7. Gecumuleerd budgettair resultaat:	€ 388,83
8. beschikbaar budgettair resultaat:	€ 388,83

Autofinancieringsmarge: € 68,00

Tussenkomsten

raadslid Luc Holthof (N-VA) heeft bedenkingen bij de verlenging van de concessieovereenkomst met negen jaar. Welk investeringsbudget staat daar tegenover; burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) wijst op de sluiting nav COVID. De uitbater vroeg verlenging om te kunnen investeren over langere periode. De huidige concessieovereenkomst voorziet trouwens de mogelijkheid tot eenmalige verlenging met negen jaar. De gemeente is daar op ingegaan. Het is ook niet evident om nog horeca-uitbaters te vinden tegenwoordig;

raadslid Jan De Bie (Groen) heeft eveneens moeite met de verlenging van de concessieovereenkomst die pas ingaat in 2025. In het overzicht financiële schuld zijn de bedragen van de openbare schuld precies allemaal een jaar naar voor geschoven ten opzichte van budget voorgaande jaren. Bovendien vraagt hij zich af waarom er geen investeringen werden opgenomen terwijl de fractie Groen er al op gewezen heeft dat het huidige fietsenrek op deze manier niet goed bruikbaar is. Hoever staat het met de padelvelden;

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat er een vraag van de tennisclub is gekomen voor de aanleg van padelvelden. Momenteel is de tennisclub aan het bekijken of er 2 padelvelden achter de sporthal naast de gilde zouden kunnen aangelegd worden, want het gemeentebestuur wil niet dat daar reguliere tennisvelden zouden voor worden omgevormd;

Besluit Met 15 stemmen voor (Frank Wilrycx, Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Annie Verheyen, Jef Van Accom, Kris Luyckx, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Ann Wouters), 4 onthoudingen (Jef Schoofs, Tine Van der Vloet, Jan De Bie, Luc Holthof)

De meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sportcentrum 't Hofeind goed te keuren.

Kolonie

8. Merksplas Kolonie. Aanbestedingsdossier casco restauratie fase 7 (graanschuur en hangar). Goedkeuring.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerken aan beschermde monumenten;

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten

het besluit van de gemeenteraad van 15 februari 2010 houdende de goedkeuring lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostenraming voor de aanstelling van een ontwerper voor het gefaseerd opstellen van het ontwerp en het opvolgen van de werken voor de algemene revalorisatie van de als monument beschermde kapel en gebouwen van de grote boerderij op Merksplas-Kolonie;

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen de dato 14 oktober 2010 houdende de aanstelling van een ontwerper voor het gefaseerd opstellen van het ontwerp en het opvolgen van de werken voor de algemene revalorisatie van de als monument beschermde kapel en gebouwen van de grote boerderij op Merksplas-Kolonie waarbij de eerste fases of deelopdrachten van deze gefaseerde opdracht worden gegund aan TV Erfgoed & Visie bvba en Kurt Loomans gevestigd te Malle;

het gemeenteraadsbesluit van 21 februari 2011 houdende goedkeuring van ereloonovereenkomst met TV Erfgoed & Visie bvba en Kurt Loomans, boswachterswoning, Lierslei 84, 2390 Malle voor de gefaseerde renovatie van de kapel en grote boerderij op Merksplas-Kolonie;

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen de dato 3 juni 2016 betreffende de toewijzing van het ontwerp en het opvolgen van de werken van fase 7 (architectuuropdracht restauratie graanschuur, hangar en quarantainestal) voor de algemene revalorisatie van de als monument beschermde kapel en gebouwen van de grote boerderij op Merksplas-Kolonie;

het gemeenteraadsbesluit de dato 18 juni 2012 houdende goedkeuring van de meerjarige subsidiëringsovereenkomst voor de restauratie en herbestemming van de voormalige landloperskolonie van Merksplas;

het besluit van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het renovatiedossier (fase 7) met betrekking tot de restauratie graanschuur, hangar en quarantainestal;

het Ministerieel Besluit van 28 juni 2017 houdende de toekenning van de restauratiepremie voor fase 7;

voorliggend aanbestedingsdossier (fase 7) met betrekking tot casco restauratie graanschuur en hangar;

Budget

751.192,73 euro

Tussenkomen

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) wijst er op dat het gaat om de graanschuur en de hangar en niet om de quarantainestal. Het gevangenismuseum zal ondergebracht worden in de graanschuur. We proberen dit zo snel mogelijk aan te besteden om de hinder zo beperkt mogelijk te houden als het hotel opengaat;

raadslid Jef Schoofs (Groen) stelt dat er in de aanbesteding gesproken wordt over een bedrag van 751.000,- euro terwijl in de meerjarenplanning in 2021 voor fase 7 een bedrag van 92.000

euro, in 2022 voor fase 7 een bedrag van 516.000 euro. In 2023 staat er opnieuw een bedrag voor fase 7 van 805.000 euro. Deze bedragen stemmen niet overeen;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat in het meerjarenplan is gebudgetteerd zoals voor fase 7 (graanschuur, hangar en quarantainestel) voorzien volgens de subsidieovereenkomst. De 92.000,- euro zijn ontwerpkosten. Nu krijgen we een detail van de architect voor deze renovatie van graanschuur en hangar: 751.192,73 euro waarvan 548.775,14 euro subsidies;
raadslid Jef Schoofs (Groen) vraagt of de inrichting voor het gevangenis­museum er ook in vervat zit;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt van niet en dat dit zal gedragen worden door het gevangenis­museum zelf;
raadslid Jef Schoofs (Groen) vraagt of het gevangenis­museum deze investering financieel kan dragen;
burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) geeft aan dat het gevangenis­museum zelf wat heeft gespaard, wat subsidies probeert vast te krijgen en de gemeente het gevangenis­museum een renteloze lening kan verstrekken;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Voorliggend aanbestedingsdossier (fase 7) met betrekking tot casco­restauratie graanschuur en hangar goed te keuren.

Afschrift

TV Erfgoed & Visie bvba en Kurt Loomans, boswachterswoning, Lierselei 84, 2390 Malle

Toegevoegde agendapunten

9. Fietsleasecontract voor personeelsleden Merksplas. (Toegevoegd agendapunt door fractie Groen)

Wetgeving

overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur dient de fractie Groen een bijkomend agendapunt in;

Feiten

Sinds 1 januari 2021 hebben alle lokale besturen in Vlaanderen de mogelijkheid om hun rechtspositieregeling aan te passen waardoor fietsleasing mogelijk wordt voor hun personeelsleden. De beslissing van de Vlaamse regering heeft een dubbel doel: meer mensen op de fiets en meer vrijheid voor de personeelsleden om te kiezen hoe je verloond wordt.

Lokale besturen kunnen hun personeel al een tijdje een fietsvergoeding aanbieden, maar met de nieuwe mogelijkheden aangereikt door de Vlaamse regering kan het gemeentebestuur nog een stapje verder gaan: personeelsleden die dat willen kunnen enkele verlofdagen of een deel van hun vakantie- of eindejaarspremies inruilen voor een fietsleasecontract.

Belangrijk hierbij is de vrijheid van de personeelsleden om wel of niet gebruik te maken van de fietsleasing. Niets is verplicht. Op die manier wordt wat al langer mogelijk is in de privésector – kiezen voor een fietsleasingcontract als onderdeel van het loon- ook mogelijk voor lokale personeelsleden.

Groen wil zo snel als mogelijk de personeelsleden van de gemeente en OCMW die dat wensen, de mogelijkheid geven om in te stappen in een systeem van fietsleasing om zo het gemeentepersoneel te stimuleren om de fiets te gebruiken. Fietsen naar het werk is nl. goed voor fysiek en mentaal welzijn.

Naast het gebruik van de fiets voor woon-werkverkeer van de werknemers biedt een uitwerking van het systeem van fietsleasing ook de mogelijkheid om fietsgebruik te verankeren in de eigen werking van gemeentebestuur en OCMW. Bovendien kadert dit perfect binnen de doelstellingen van het Energie- en klimaatactieplan:

- OD 1.3. We bekijken systematisch de alternatieven voor het standaardvervoer.
- OD 5.1. We stimuleren een modal shift, zodat minstens 40% van de verplaatsingen in onze gemeente te voet, per (elektrische) fiets, step of openbaar vervoer gebeuren.

Daarom stelt Groen voor om gesprekken op te starten met personeel en met aanbieders van fietsleasing met het oog op implementatie van fietsleasing in de rechtspositieregeling.

Voorstel van besluit

Art. 1 De gemeenteraad wil de mogelijkheid onderzoeken om de rechtspositieregeling aan te passen waardoor fietsleasing mogelijk wordt voor hun personeelsleden.

Art. 2 De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van hogervermeld besluit.

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen geeft een update over de stand van zaken van de uitvoering uiterlijk tijdens de gemeenteraad van juni 2022.

Tussenkomen

raadslid Luc Holthof (N-VA) stelt dat dit maar één aspect is van het verloningsbeleid en is geen voorstander om daar punctueel over te beslissen, vooral niet in tijden van thuiswerk; burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) stelt dat de meeste personeelsleden al met de fiets naar het werk komen. Dit kadert inderdaad in een breder personeelsbeleid. Liever geen voorafname op de bespreking met de vakbonden;

Besluit Met 2 stemmen voor (Jef Schoofs, Jan De Bie), 15 stemmen tegen (Frank Wilrycx, Kris Govers, Monique Quirynen, Raf Verheyen, Leen Kerremans, Annie Verheyen, Jef Van Accom, Kris Luyckx, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Ann Wouters), 2 onthoudingen (Tine Van der Vloet, Luc Holthof)

Rondvraag

10. Rondvraag.

Wetgeving

Ingevolge artikel 31 van het decreet lokaal bestuur en artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aan de raadsleden de mogelijkheid geboden aan het schepencollege vragen te stellen.

Tussenkomen

raadslid Jef Schoofs (Groen) vraagt:

Momenteel wordt er aardgas aangelegd Zwartwaterweg / Pampa. Vanwaar deze keuze? In een nieuwe verkaveling zoals Kleirytsse Driesen fase 2 wordt dit niet meer voorzien en in een buitengebied wel?

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) antwoordt dat het hier gaat om een middendrukleiding voor een tuinbouwbedrijf waarop geen enkele particulier kan aansluiten;

raadslid Jef Schoofs (Groen) vraagt:

Welke maatregelen worden genomen rond het nieuwjaarszingen voor onze kinderen? Kan dit doorgaan? Hoe verloopt de communicatie? Affiches?

raadslid Tine van der Vloet (N-VA) vraagt:

Kan het Nieuwjaarkezoete zingen en het hanzen doorgaan dit jaar? Zijn daar al afspraken rond gemaakt? Hoe wordt dit tijdig gecommuniceerd? Affiches?

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) antwoordt dat dit ook met de gouverneur en de Antwerpse burgemeesters werd besproken. Er wordt aangeraden om in kleine groepen te gaan en aan de deur te delen, zodat de kinderen de winkel niet binnen moeten gaan. Een affiche is geen goed idee. De gemeente moet zich niet moeien met dit kinderevenement. De kinderen zullen spontaan wel zien waar ze zingen. Ook niet iedereen heeft de mogelijkheid om te delen bij het nieuwjaarszingen. Dit moet niet via affiches in de verf gezet worden. Hanzen is ook toegelaten maar is minder populair geworden;

raadslid Jef Schoofs (Groen) vraagt:

Dagelijks negeren mensen de slagboom aan de nieuwe schoolstraat in de Kloosterstraat. Blijkbaar is de signalisatie niet volledig? Blijkbaar zou er een C3 met

onderbord 'schoolstraat' moeten hangen. Hoe gaat men daar handhaven en de huidige problemen oplossen?

burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) antwoordt dat de signalisatie in orde zal gebracht worden. Blijkbaar was er een fietser tegen de bareel gereden, zodat die moet hersteld worden. De politie zal daar wel eens controleren. Ook de sociale controle kan daar een rol spelen door mensen aan te spreken op hun gedrag;

raadslid Luc Holthof (N-VA) informeert naar de stand van zaken bij het project Hoevestraat; burgemeester-voorzitter Frank Wilrycx (Leefbaar) antwoordt dat er al één keer gesproken is met een afvaardiging van de familie oorspronkelijke verkavelaars waarbij de familie discretie heeft gevraagd zolang er geen beslissing is genomen;

raadslid Tine Van der Vloet (N-VA) informeert naar de stand van zaken bij de bank in regenboogkleuren aan de vredesboom; schepen Monique Quirynen (Leefbaar) geeft aan dat deze bank met regenboogkleuren aan het vredesplein op de werklíjst staat van de technische dienst maar dat de schrijnwerkers het heel druk hebben. Het staat op de planning. Dit is ook besproken op de werkgroep vrede en verzoening;

De burgemeester wenst iedereen een zalig kerstfeest en een fijne jaarwisseling. De nieuwjaarsreceptie zal niet doorgaan.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:00 uur.

Aldus gedaan en beslist in zitting datum als ten hoofde.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester-Voorzitter,

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx