

## **Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad**

Zitting van de Gemeenteraad van 15 december 2025

**AANWEZIG:** Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter  
Leen Kerremans, Raf Verheyen, Monique Quiryne, Schepenen  
Jef Van Accom, Kris Luyckx, Josée Van Aert, Evelien Willems, Tine Van der Vloet, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné, Jens Willems, Eliene Geerts, Sandra Loomans, Raadsleden  
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

**VERONTSCHULDIGD:** Kris Govers, Schepen

### **Openbare zitting**

#### **Subsidiereglement nieuwe handelspanden / handelszaken vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.**

##### Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;  
het gemeenteraadsbesluit houdende vestiging van opcentiemen op de onroerende voorheffing;

##### Motieven

tal van nieuwe bouwprojecten zijn in de hoofdstraten van Merksplas gepland;  
kleinhandel is voor de leefbaarheid van de gemeente heel belangrijk;  
het ondernemerschap is belangrijk voor de jobcreatie in de gemeente Merksplas;  
de fiscale druk is zwaar;  
een gemeentelijke subsidie kan een stimulans zijn om nieuwe handelspanden / handelszaken in het centrum te vestigen;  
binnen het centrum kan als subsidiezone worden afgebakend:

- de Leopoldstraat
- de Markt
- de Kerkstraat tot en met de hoek van de Pastorijstraat;

##### Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art.1- Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 eigenaars / uitbaters van nieuwe en vergunde handelspanden / handelszaken een subsidie toe te kennen op voorwaarde dat:

- Deze handelspanden / handelszaken gelegen zijn in de subsidiezone
- Het nieuwe handelspanden / handelszaken betreft in bestaande of nieuwe gebouwen
- Deze handelspanden / handelszaken toegankelijk zijn voor het publiek
- Geen negatief advies of weigering in kader van aangevraagde vergunning gekregen werd
- Bewijs wordt geleverd van betaling van opcentiemen op onroerende voorheffing

Art. 2- De subsidie bestaat uit de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel van de onroerende voorheffing (voor zover voldaan) pro rata van 100% het eerste jaar, 75% het tweede jaar en 50% het derde jaar na het jaar van creatie nieuw handelspand / nieuwe handelszaak.

Art. 3- De subsidie kan aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen, markt 1, 2330 Merksplas.

Art. 4- Dit reglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 16 december 2025

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx