



Aan de algemeen directeur
Markt 1
2330 Merksplas

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	Merksplas
			15 oktober 2024
contactpersoon	functie	e-mail	telefoon
Christophe Dekoninck	directeur	christophe.dekoninck@denoorderkempen.be	014-63 95 99

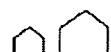
Betreft: aanstellen vertegenwoordigers Raad van Bestuur

Geachte,

Uw gemeente is een van de zes gemeentes in het werkingsgebied van Woonmaatschappij De Noorderkempen en aandeelhouder in onze organisatie. Bij de start van een nieuwe legislatuur dient de gemeente (nieuwe) mandatarissen voor te dragen om te zetelen in een beheersorgaan van onze woonmaatschappij.

Bij De Noorderkempen zijn drie beheersorganen actief:

- **Algemene Vergadering** deze vergadert – in principe en behoudens buitengewone redenen – éénmaal per jaar op de tweede dinsdag van mei. De gemeente zal jaarlijks de vraag krijgen om hiervoor een afgevaardigde aan te stellen vanuit de gemeente en eventueel nog een afgevaardigde vanuit het OCMW (dit mag ook dezelfde afgevaardigde zijn voor beide juridische entiteiten). In principe is dit niet dezelfde persoon die ook in de Raad van Bestuur zal zetelen. De leden van de Algemene Vergadering houden immers toezicht op de werking van de Raad van Bestuur en kunnen jaarlijks kwijting geven aan de bestuurders. Het is om die reden aangewezen dat die een andere persoon is.
- **Raad van Bestuur** de samenstelling van de Raad van Bestuur gebeurt door de Algemene Vergadering. Er wordt vanuit de gemeente een voorstel van **twee mandatarissen** verwacht. De Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt dat
 - de Raad van Bestuur uit maximaal vijftien leden bestaat, waarvan maximaal twee derde van hetzelfde **geslacht**
 - de samenstelling van de Raad van Bestuur moet toelaten dat de woonmaatschappij de opdrachten ten volle kan uitoefenen. Hiervoor moet de samenstelling van het bestuursorgaan voldoen aan **bekwaamheidsvereisten** op vlak van expertise, diversiteit in competenties en achtergrond.



De Raad van Bestuur komt in principe éénmaal per maand samen om het beheer van de woonmaatschappij te bepalen. Deze vergaderingen vinden **overdag** plaats.

- **Toewijzingsraad** de toewijzingsraad heeft een beleidsmatige en een operationele opdracht inzake het toewijzen van sociale woningen binnen het werkingsgebied. De toewijzingsraad is samengesteld uit maximaal tien personen, met maximaal één afgevaardigde van de gemeente. Deze afgevaardigde is betrokken bij het lokaal sociaal beleid of het woonbeleid van de gemeente. De toewijzingsraad vergadert ongeveer twee keer per jaar. Deze vergaderingen vinden overdag plaats.

Concreet vragen wij u bij deze:

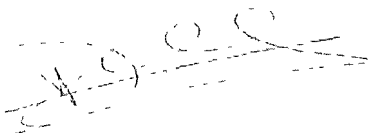
- om **twee vertegenwoordigers** voor te stellen **voor de Raad van Bestuur** van De Noorderkempem. Eventuele nieuwe kandidaten worden voorgesteld aan de zittende Raad van Bestuur, die een eventuele gevraagde snellere vervanging van huidige bestuurders kan bevestigen. De definitieve samenstelling gebeurt door de Algemene Vergadering van mei 2025.
- om **één vertegenwoordiger** voor te stellen voor de toewijzingsraad van **De Noorderkempem**. Deze zullen in de loop van januari 2025 uitgenodigd worden voor een eerste vergadering.
- om bij de keuze van vertegenwoordigers rekening te houden met vermelde bepalingen (inzake aantal, geslacht, bekwaamheidsvereisten en beschikbaarheid).

Mogen wij u vragen om uw voorstellen te bezorgen van zodra de vertegenwoordigers gekend zijn? Dit kan per mail of per post.

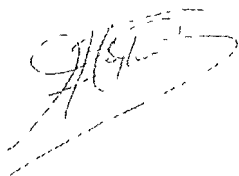
- Per **mail** christophe.dekoninck@denoorderkempem.be
- Per **post** Woonmaatschappij De Noorderkempem, tav Christophe Dekoninck, Kweekstraat 4b, 2330 Merksplas

Indien u hierover vragen hebt, kan u ons steeds contacteren via bovenstaande contactgegevens.

Vriendelijke groet,



Christophe Dekoninck
directeur



Hans Heylen
voorzitter Raad van Bestuur