

Hemelwater- en droogteplan Merksplas-Zondereigen

Advies milieuraad – 22 oktober 2024

Aanwezig: Jeff Pelkmans, Raf Verheyen, Toon Aerts, Ludo Bekaert,
Agnes Van Dyck, Ludo Dielis, Marc Neeckx, Dennis Meyvis,
Herman Lenoir, An Pellis en Karen Sterkens

Verontschuldigd: Diane Roelen, Tinne Aerts en Herman Adriaensen

Op 16 oktober 2024 gaf Aquafin een toelichting over het hemelwater- en droogteplan Merksplas-Zondereigen voor de leden van de gemeenteraad en de betrokken adviesraden.

De advisering van het plan gebeurt door het overlopen van de actielijst. De acties met hoge prioriteit voeren we uit binnen een termijn van 3 jaar. De overige acties zijn zeker waardevol, daar gaan we mee aan de slag als er een opportuniteit is zodat we investeringen kunnen koppelen.

Volgende aspecten komen aan bod tijdens het bespreken van de acties.

- Algemene acties - grondwaterwinnings.
Grote grondwaterwinnings hebben een grote impact, het is belangrijk om deze cumulatief te bekijken.
De vergunningen worden tegenwoordig beperkt in tijd (10 jaar), er is een jaarlijkse aangifteplicht met bijhorende heffing en de winnings zijn voorzien van een verzegelde debietmeter.
Er is een wezenlijk verschil tussen diepe winnings in de drinkwatervoerende laag bij de bedrijven en ondiepe putten voor beregening op het veld (waaronder ook onvergunde putten). De putten met drinkwaterkwaliteit mogen niet aangewend worden voor het reinigen van de stallen en anderzijds gelden er drinkwaternormen binnen de veehouderij.
De grootste winning in Merksplas is die van Pidpa.
- Kolonieloop – multifunctionele infiltratie- en buffervoorzienings.
Alle nieuwe verkavelings voorzien wadi's: Melkerijstraat / uitbreiding Kleirytse Driezen / Pastoor Ceulemansstraat.
- Kolonieloop – hergebruik in bedrijvenszone.
Er zijn niet veel KMO-bedrijvens met een grote waterbehoefte. Hergebruik door de landbouwsector is niet evident, er zijn 10 vrachten van 30 m³ nodig om 1 ha te beregenen.
In een droog jaar zal er meer interesse zijn in hergebruik, ook voor water afkomstig van bronbemalingen.
Buffering en infiltratie in de ringgracht is een interessante denkpiste op voorwaarde dat het water zuiver is.
- Goorloop – ontharding en vergroening Pastoor Ceulemansstraat.
Het weggedeelte tegen de aansluiting met de Pastorijstraat dat niet meer gebruikt wordt na inrichting van de Pastoor Ceulemansstraat voor éénrichtingsverkeer, gaan we ontharden en vergroenen.
- Goorloop – speelzones.
Het ontmoetingsplein Pastoor Ceulemansstraat werd niet opgenomen, er zijn geen verharde oppervlakten die kunnen afspoelen richting plein. Ook natuurlijke laagten zoals de rustzone Oude Baan-Hoekeinde (valleigebied van de Mark) die geregeld onder water staan, behoeven geen bijkomende inrichting.

- Kleirytloop en Rauwloop – buffer- en infiltratievoorziening
De uitbreiding Kleirytse Driezen (Vekenhof) voorziet enkel straatverharding, de parkings liggen in semi-verharding en er werden 2 wadi's aangelegd. De verstrengde hemelwaterverordening voorziet via elke omgevingsvergunning voor een woning in een infiltratievoorziening en hemelwateropvang op eigen terrein. Het gebied van deze verkaveling heeft een beperkte infiltratiecapaciteit. Er wordt gewezen op het potentieel gevaar van de wadi die mogelijk continu water zal vasthouden en momenteel nog niet onderhouden wordt waardoor deze nauwelijks zichtbaar is. De gemeente zal het peil monitoren en indien nodig maatregelen nemen qua onderhoud en eventuele noodzaak tot aanduiding van de wadi.
- Koekhovenseloop – verharde berm.
Het verharderen van bermen die tot het openbaar domein behoren is een algemeen probleem.
- Koekhovenseloop – optimalisatie grachtenstelsel.
Bij de recente rioleringswerken Hoevestraat-Koekhoven werden op verschillende locaties betonnen schotten voorzien in de baangracht.
- Mark en Noordermark – optimalisatie grachtenstelsel.
Dit omvat een groot aantal mogelijke maatregelen die gericht zijn op de afvoer van water bij overlast en het ophouden van water bij droogte.

Voorliggend plan omvat een visie voor het openbaar domein die de krijtlijnen uitzet waarop de gemeente nieuwe projecten kan afstemmen. Het doet geen uitspraken over particulieren die hun voor- en achtertuin voorzien van (semi-)verhardingen, hiervoor kunnen we terugvallen op de regelgeving omgevingsvergunning.

De milieuraad verleent **gunstig advies** over de principes die men hanteert, over de inhoud van het plan en de prioritering van de acties. Het plan is goed onderbouwd en houdt rekening met alle sectoren.



Karen Sterkens,
secretaris



Jeff Pelkmans,
voorzitter