

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van de Gemeenteraad van 15 december 2025

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Leen Kerremans, Raf Verheyen, Monique Quirynten, Schepenen
Jef Van Accom, Kris Luyckx, Josée Van Aert, Evelien Willems, Tine Van der Vloet, Boris Kersemans, Koen Staes, Jan Quirijnen, Hanne Pelckmans, Geert De Bie, Heidi Thoné, Jens Willems, Eliene Geerts, Sandra Loomans, Raadsleden
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD: Kris Govers, Schepen

Openbare zitting

Subsidiereglement voor de aanleg van een hemelwaterput en/of infiltratiesysteem bij woongebouwen vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden onder dewelke, alsook van de verhouding in dewelke het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van de openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van subsidiëringsprogramma's;
de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Motieven

de gemeente komt niet meer voor subsidiëring van het Vlaams Gewest voor de installatie van een hemelwaterput en/of een infiltratievoorziening in aanmerking;
de bescherming van het leefmilieu behoort tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente;
de preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging hebben meer nut dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;
water gebruikt voor spoeling toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) hoeft niet de kwaliteit van het drinkwater te hebben;
met het gebruik van hemelwater wordt de mogelijkheid geschapen om minder drinkwater te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen;
dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;
deze putten dienen als bufferopvang van hemelwater en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstortingen verkleinen;
hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

de subsidie betekent een financiële stimulans om mensen aan te moedigen een regenwaterput te installeren als ze hun huis renoveren. Mensen die omwille van de hemelwaterverordening als voorwaarde voor omgevingsvergunning verplicht worden een regenwaterput te voorzien komen niet in aanmerking;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

art. 1- Definities:

Dakoppervlakte: horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;

Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel met inbegrip van dooiwater.

Hemelwaterput = hemelwatertank: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater.

Infiltratievoorziening: voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem.

Vernieuwbouw: ingrijpende verbouwwerken aan een woning waarbij ook aan het rioolwateringsnet wordt gewerkt.

art. 2- Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 verleent het college van burgemeester en schepenen binnen de perken van de jaarlijks op het budget toegewezen kredieten een premie voor de aanleg van een hemelwaterput bij vernieuwbouw en bij bestaande woongebouwen. **Mensen die omwille van de hemelwaterverordening als voorwaarde voor omgevingsvergunning verplicht worden een regenwaterput te voorzien komen niet in aanmerking.**

art. 3- De premie voor de aanleg van een hemelwaterput en/of infiltratiesysteem bedraagt 300,- euro.

art. 4- Een afschrift van de factuur dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

art. 5- Toekenningsvoorwaarden:

De hemelwaterinstallatie dient te voldoen aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening voor hemelwatergebruik en infiltratievoorziening en aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in "Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen", meer bepaald de "code van de goede praktijk" voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

art. 6- De premie wordt toegekend aan de eigenaar van een woongebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Aan de huurder kan de premie ook toegekend worden mits deze toestemming van de eigenaar van het woongebouw kan voorleggen.

De premie wordt slechts eenmaal per woongebouw toegekend.

art. 7- Aanvraag tot premie:

De aanvraag tot het bekomen van een premie wordt bij voorkeur ingediend voor de aanleg van de installatie. Bij de aanvang stelt de gemeente de bouwheer een kopie van de "code van de goede praktijk" voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen ter beschikking.

art. 8- Controle:

Vooraleer over te gaan tot uitbetaling van de premie zal de gemeente zich ervan vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet uitgekeerd worden. Het is de aanvrager op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

art. 9- Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- AMINAL, afdeling Aminabel, E.Jacqmainlaan 156 bus 8, 1000 Brussel

- AMINAL, afdeling Water, Belliardstraat 4-6, 1040 Brussel

- De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Planning, A. Van De Maelestraat 96, 9320 Erembodegem.

art. 10- Dit reglement wordt gepubliceerd op de website van de gemeente.

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 16 december 2025

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx